เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1 ประจำเดือน : มกราคม พ.ศ. 2569

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	➥อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น	เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ																												
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง																													
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1																												
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1																												
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2																												
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2																												
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1																												
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2																												
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3																												
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4																												
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3																												
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1																												
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4																												
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5																												
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																													
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7																												
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1																												
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2																												
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3																												
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4																												
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8																												
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1																												
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2																												
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3																												
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9																												
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2																												
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3																												
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4																												
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5																												
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10																												
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1																												
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2																												
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3																												
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4																												
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5																												
	ระบบประปาห้าอาคารและห้องพัก																													
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11																												
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12																												
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13																												
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14																												
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																													
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15																												
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1																												
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2																												
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3																												
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4																												
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16																												
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1																												
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2																												
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3																												
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4																												
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ																												

หัวหน้าแผน

[redacted]

ตำแหน่ง - ส่งประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP 1

ประจำเดือน ⇒ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17	/											
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1	/											
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2	/											
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3	/											
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4	/											
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5	—											
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าคาน์เตอร์)	Ref. 18	—											
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1	/											
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2	—											
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3	—											
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4	/											
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5	/											
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6	—											
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7	—											
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8	—											
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9	—											
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10	—											
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11	—											
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12	/											
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19	/											
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1	/											
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2	/											
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3	/											
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4	/											
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5	/											
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20	~											
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1	~											

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรทัศน์	Ref. 21	/											
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22	/											
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1	/											
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23	/											
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24	/											
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1	/											
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2	/											
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3	/											
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4	/											
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5	/											
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25	/											
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1	/											
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2	/											
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3	/											
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4	/											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26	/											
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1	/											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27	/											
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1	/											
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28	/											
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1	/											
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29	/											
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1	/											
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30	/											
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1	/											
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2	/											
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	/											

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับ

หัวหน้าแผนกรับ [redacted]

ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP 2 ประจำเดือน : มกราคม พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4

		Ref.
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

หัวหน้าแผน [redacted]

ผู้แทนฯ : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP2

ประจำเดือน → 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง													
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17	/											
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1	/											
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2	/											
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3	/											
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4	/											
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5	/											
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18	/											
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1	/											
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2	–											
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3	/											
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4	/											
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5	/											
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6	–											
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7	–											
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8	–											
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9	–											
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10	/											
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11	/											
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12	/											
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19	/											
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1	/											
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2	/											
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3	/											
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4	/											
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5	/											
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20	–											
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1	–											

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร													
21	ระบบโทรทัพท์	Ref. 21	/											
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22	/											
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1	/											
23	สัญญาณโทรทัพท์, เคเบิล	Ref. 23	/											
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24	–											
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1	–											
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2	–											
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3	–											
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4	–											
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5	–											
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25	–											
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1	–											
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2	–											
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3	–											
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4	–											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26	/											
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1	/											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27	/											
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1	/											
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28	/											
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1	/											
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29	/											
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1	/											
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30	/											
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1	/											
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2	/											
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓											

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับ

หัวหน้าแผนกรับ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TP3 ประจำเดือน : ม.ค. พ.ศ. 2565

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าร่อง	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	+	+	+		−	−	−	−	−	−		+	+	+	+	+	+		+	−	−	−	−		−	−	−	−
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																													
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	−	+	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−	−		−	−	−	−
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×		×	×	×	×	×	×		×	×	×	×
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×		×	×	×	×	×	×		×	×	×	×
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×		×	×	×	×	×	×		×	×	×	×
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	×		×	×	×	×	×	×		×	×	×	×
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	−	−	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−	−													
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√		√	√	√	√

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	−	−	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	−	−	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−	−	−		−	−	−	−
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																													
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																													
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	+	+	+		+	+	+	+	+	+		+	+	+	+	+	+		+	+	+	+	+	+		+	+	+	+
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	+	+	+		+	+	+	+	+	+		+	+	+	+	+	+		+	+	+	+	+	+		+	+	+	+
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	√	√	√		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√		√	√	√	√

หัวหน้าแผนก [redacted]

จำนวนหน่วย : ห้องประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร .....

ประจำเดือน ⇨ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง		
	กล้องวงจรปิด		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17	√
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1	√
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2	√
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3	√
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4	√
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5	–
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18	√
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1	√
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2	√
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3	√
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4	√
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5	√
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6	–
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7	–
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8	–
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9	–
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10	√
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11	√
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12	√
	ระบบป้องกันอัคคีภัย		√
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19	√
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1	√
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2	√
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3	√
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4	√
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5	√
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร		√
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20	√
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1	√

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร		
21	ระบบโทรทัพท์	Ref. 21	√
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22	√
	22.1 การทำงานของ router	Ref. 22.1	√
23	สัญญาณโทรทัพท์, เคเบิล	Ref. 23	√
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ		
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24	√
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1	√
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2	√
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3	√
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4	√
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5	√
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25	–
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1	–
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2	–
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3	–
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4	–
	ระบบรักษาความปลอดภัย		√
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26	√
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1	√
	ระบบรักษาความปลอดภัย		√
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27	√
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1	√
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28	√
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1	√
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29	√
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1	√
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30	√
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1	√
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2	√
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	√

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนก

หัวหน้าแผนกรับ

[redacted]

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร [redacted]

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน มกราคม พ.ศ. 2567

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	-		-		-		-			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	-		-		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	-		-		-		-			
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	✓		✓		✓		ชำรุด	ปั๊มน้ำไม่ขึ้นหรือไม่ทำงาน		(ก่อสร้างต่อไม่ครบระบบไฟฟ้า)
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✕			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✕			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	-		-		-		-			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัด	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	9.5 อื่นๆ	✓		-		✓		✓			
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	-		-		-		-			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	-		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	-		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	-		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	-		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	-		-		-		-			
16	ปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	-		-		-		-			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	-		-		-		-			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (ดูที่หน้าเคาน์เตอร์)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	-		-		-		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	-									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	-									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก			-		-		-			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก			-		-		-			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก			-		-		-			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก			-							
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	-		-							
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง										
	19.3 ประตูหนีไฟ										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	-		-		-					
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	-		-		-					
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต										
	22.1 การทำงานของ rounter										
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	-									
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-				-					
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-				-					
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	-				-					
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-				-					
	24.4 ฟิลเตอร์	-				-					
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	-				-					
	24.6 อื่น ๆ	-				-					
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	-				-					
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	-				-					

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของไม้ผลิตน้ำ	-				-		-			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	-				-		-			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	-				-		-			
	25.5 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด										
	26.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด										
	27.2 อื่น ๆ										
28	ถังดับเพลิง										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่										
	28.2 อื่น ๆ										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่										
	29.2 อื่น ๆ										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่										
	30.2 แบตเตอรี่										
	30.3 อื่น ๆ	-		-		-		-			

การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ

THE PLIMPLECE/Ht.	-	THE PLIM PLACE HOTEL	
THE PLIMPLECE/Apt.	-	THE PLIM PLACE APARTMENT	
THE PLIMPLECE/Res.	-	THE PLIM RESIDENCE	

ผู้จัดการรับทราบ

ลงชื่อ _____

วัน/เดือน/ปี _____

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1 ประจำเดือน : กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ชวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4

		Ref.
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

หัวหน้าแผน [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		☜อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17		/										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1		/										
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2		/										
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3		/										
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4		/										
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5		—										
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าคาน์เตอร์)	Ref. 18		—										
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1		/										
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2		—										
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3		—										
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4		/										
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5		/										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6		—										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7		—										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8		—										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9		—										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10		—										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11		—										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12		/										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19		/										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1		/										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2		/										
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3		/										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4		/										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5		/										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20		—										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1		—										

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ⇒	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรทัพท์	Ref. 21	/											
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22	/											
	22.1 การทำงานของ counter	Ref. 22.1	/											
23	สัญญาณโทรทัพท์, เคเบิล	Ref. 23	/											
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24	/											
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1	/											
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2	/											
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3	/											
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4	/											
	24.5 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5	/											
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25	/											
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1	/											
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2	/											
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3	/											
	25.4 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4	/											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26	/											
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1	/											
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27	/											
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1	/											
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28	/											
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1	/											
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29	/											
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1	/											
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30	/											
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1	/											
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2	/											
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	/											

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับ

หัวหน้าแผนกรับ [redacted]

หน่วยงาน : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP2 ประจำเดือน : มีนาคม พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4

		Ref.
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

หัวหน้าแผนก [redacted]

ตำแหน่ง - ส่งประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP2

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		☚อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17		√										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1		√										
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2		√										
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3		√										
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4		√										
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5		–										
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18		√										
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1		–										
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2		√										
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3		√										
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4		√										
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5		√										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6		–										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7		–										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8		–										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9		√										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10		√										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11		√										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12		√										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19		√										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1		√										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2		√										
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3		√										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4		√										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5		√										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20		–										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1		–										

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทร

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรทัศน์	Ref. 21		√										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22		√										
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1		√										
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23		√										
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24		–										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1		–										
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2		–										
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3		–										
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4		–										
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5		–										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25		–										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1		–										
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2		–										
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3		–										
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4		–										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26		√										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1		√										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27		√										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1		√										
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28		√										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1		√										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29		√										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1		√										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30		√										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1		√										
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2		√										
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ		√										

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกร

หัวหน้าแผนกรับท

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP 3 ประจำเดือน : กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4

	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP3

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		☜อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17		√										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1		√										
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2		√										
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3		√										
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4		√										
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5		-										
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18		√										
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1		√										
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2		√										
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3		√										
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4		√										
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5		√										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6		-										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7		-										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8		-										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9		-										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10		√										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11		√										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12		√										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19		√										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1		√										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2		√										
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3		√										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4		√										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5		√										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20		√										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1		√										

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรทัศน์	Ref. 21		√										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22		√										
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1		√										
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23		√										
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24		√										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1		√										
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2		√										
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3		√										
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4		√										
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5		+										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25		-										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1		-										
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2		-										
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3		-										
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4		-										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26		√										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1		√										
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27		√										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1		√										
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28		√										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1		√										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29		√										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1		√										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30		√										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1		√										
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2		√										
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ		√										

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับ

หัวหน้าแผนกรับ [redacted]

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร [redacted]

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน ก.พ. พ.ศ. 69

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ										
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแส่งสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	–		–		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ										
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัด	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	9.5 อื่นๆ										
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ			✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	–		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	–		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	–		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
16	ปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	–		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		–		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		–		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	-		-		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	-		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		-		-			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		-		✓		✓			
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	-		-		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	-		-		-		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	-		-		-		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ rounter	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	-		✓		-		-			
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-		✓		-		✓			
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	-		✓		-		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-		✓		-		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	-		✓		-		✓			
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	-		✓		-		✓			
	24.6 อื่น ๆ	-		✓		-		-			
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	-		✓		-		-			
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	-		✓		-		-			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	-		✓		-		-			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	-		✓		-		-			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	-		✓		-		-			
	25.5 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	✓		✓		✓		✓			
	26.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	27.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
28	ถังดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	28.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	✓		✓		✓		✓			
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	29.2 อื่น ๆ	✓		✓		✓		✓			
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	30.2 แบตเตอรี่	✓		✓		✓		✓			
	30.3 อื่น ๆ	-		-		-		-			

การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ			ผู้จัดการรับทราบ	
THE PLIMPLECE/Ht.	-	THE PLIM PLACE HOTEL	ลงชื่อ	_____
THE PLIMPLECE/Apt.	-	THE PLIM PLACE APARTMENT	วัน/เดือน/ปี	_____
THE PLIMPLECE/Res.	-	THE PLIM RESIDENCE		

หุ่นยนต์ : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1 ประจำเดือน : มีนาคม พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

หัวหน้าแผน [redacted]

ฝ่าย/แผนก : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP 1

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17			/									
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1			/									
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2			/									
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3			/									
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4			/									
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5			/									
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18												
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1			/									
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2			/									
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3			/									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4			/									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5			/									
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6			/									
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7			/									
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8			/									
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9			/									
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10			/									
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11			/									
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12			/									
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19			/									
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1			/									
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2			/									
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3			/									
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4			/									
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5			/									
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20			—									
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1			—									

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	ทน. แผนกรับทร

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรทัศน์	Ref. 21			/									
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22			/									
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1			/									
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23			/									
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24			/									
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1			/									
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2			/									
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3			/									
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4			/									
	24.5 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5			/									
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25			/									
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1			/									
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2			/									
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3			/									
	25.4 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4			/									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26			/									
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1			/									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27			/									
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1			/									
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28			/									
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1			/									
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29			/									
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1			/									
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30			/									
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1			/									
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2			/									
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ												

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	ทน. แผนกรับ

หัวหน้าแผนกรับ [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP2 ประจำเดือน : มีนาคม พ.ศ. 2567

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ถนนจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4

	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ

หัวหน้าแผนก [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร .....

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		☜อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17			√									
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1			√									
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2			√									
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3			√									
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4			√									
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5			–									
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าคาน์เตอร์)	Ref. 18			√									
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1			–									
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2			–									
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3			√									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4			√									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5			√									
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6			–									
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7			–									
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8			–									
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9			–									
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10			√									
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11			√									
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12			√									
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19			√									
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1			√									
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2			√									
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3			√									
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4			√									
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5			√									
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20			–									
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1			–									

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21			√									
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22			√									
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1			√									
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23			√									
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24			–									
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1			–									
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2			–									
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3			–									
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4			–									
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5			–									
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25			–									
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1			–									
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2			–									
	25.3 อัตราการ ไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3			–									
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4			–									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26			√									
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1			√									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27			√									
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1			√									
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28			√									
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1			√									
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29			√									
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1			√									
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30			√									
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1			√									
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2			√									
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ			√									

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับท

หัวหน้าแผนกรับท

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP3 ประจำเดือน : มีนาคม พ.ศ. 2569

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4

		Ref.
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

หัวหน้าแผนก [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TP3

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		← อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17			√									
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1			√									
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2			√									
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3			√									
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4			√									
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5			–									
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าคาน์เตอร์)	Ref. 18			√									
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1			√									
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2			√									
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3			√									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4			√									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5			√									
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6			–									
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7			–									
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8			–									
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9			–									
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10			√									
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11			√									
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12			√									
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19			√									
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1			√									
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2			√									
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3			√									
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4			√									
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5			√									
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20			√									
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1			√									

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21			√									
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22			√									
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1			√									
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23			√									
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24			√									
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1			√									
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2			√									
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3			√									
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4			√									
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5			√									
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25			–									
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1			–									
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2			–									
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3			–									
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4			–									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26			√									
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1			√									
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27			√									
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1			√									
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28			√									
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1			√									
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29			√									
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1			√									
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30			√									
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1			√									
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2			√									
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ			√									

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▽	หน. แผนกรับท

หัวหน้าแผนกรับท [redacted]

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน..... พ.ศ. .....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	–		–		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัด	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	–		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	–		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	–		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	–		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
16	ปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	–		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		–		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		–		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิคอาคาร										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง										
	19.3 ประตูหนีไฟ										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3										
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต										
	22.1 การทำงานของ rounter										
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล										
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า										
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง										
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง										
	24.4 ฟิลเตอร์										
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ										
	24.6 อื่น ๆ										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ										

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของไมผิดน้ำ										
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง										
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ										
	25.5 อื่น ๆ										
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด										
	26.2 อื่น ๆ										
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด										
	27.2 อื่น ๆ										
28	ถังดับเพลิง										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่										
	28.2 อื่น ๆ										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่										
	29.2 อื่น ๆ										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่										
	30.2 แบตเตอรี่										
	30.3 อื่น ๆ										

การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ

												ผู้จัดการรับทราบ	
	THE PLIMPLECE/Ht.	-	THE PLIM PLACE HOTEL									ลงชื่อ	
	THE PLIMPLECE/Apt.	-	THE PLIM PLACE APARTMENT									วัน/เดือน/ปี	
	THE PLIMPLECE/Res.	-	THE PLIM RESIDENCE										

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1 ประจำเดือน : เมษายน พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น | เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4

	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

หัวหน้าแผน [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1

ประจำเดือน → 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง													บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับท
	กล้องวงจรปิด														
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17				✓									
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1				✓									
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2				✓									
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3				✓									
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4				✓									
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5				✓									
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL														
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18				✓									
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1				✓									
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2				✓									
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3				✓									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4				✓									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5				✓									
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6				✓									
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7				✓									
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8				✓									
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9				✓									
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10				✓									
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11				✓									
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12				✓									
	ระบบป้องกันอัคคีภัย														
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19				✓									
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1				✓									
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2				✓									
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3				✓									
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4				✓									
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5				✓									
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร														
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20				—									
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1				—									

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน → 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนก
21	ระบบโทรทัพท์	Ref. 21		
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22		
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1		
23	สัญญาณโทรทัพท์, เคเบิล	Ref. 23		
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ			
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24		
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1		
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2		
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3		
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4		
	24.5 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5		
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25		
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1		
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2		
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3		
	25.4 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4		
	ระบบรักษาความปลอดภัย			
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26		
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1		
	ระบบรักษาความปลอดภัย			
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27		
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1		
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28		
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1		
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29		
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1		
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30		
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1		
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2		
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ		

หัวหน้าแผนกรับ [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร 7772 ประจำเดือน : ตุลาคม พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง																													
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1																												
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1																												
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2																												
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2																												
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1																												
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2																												
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3																												
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4																												
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3																												
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1																												
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4																												
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5																												
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																													
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7																												
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1																												
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2																												
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3																												
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4																												
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8																												
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1																												
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2																												
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3																												
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9																												
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2																												
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3																												
	4 ถังแรงดัน	Ref. 9.4																												
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5																												
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10																												
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1																												
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2																												
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3																												
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4																												
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5																												
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																													
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11																												
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12																												
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13																												
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14																												
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																													
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15																												
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1																												
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2																												
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3																												
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4																												
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16																												
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1																												
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2																												
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3																												
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4																												
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ																												

หัวหน้าแผ

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPPS

ประจำเดือน → 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง		
	กล้องวงจรปิด		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17	✓
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1	✓
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2	✓
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3	✓
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4	✓
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5	–
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18	✓
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1	–
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2	✓
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3	✓
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4	✓
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5	✓
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6	–
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7	–
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8	–
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9	✓
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10	✓
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11	✓
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12	✓
	ระบบป้องกันอัคคีภัย		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19	✓
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1	✓
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2	✓
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3	✓
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4	✓
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5	✓
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20	–
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1	–

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทร

	ระบบการสื่อสาร		
21	ระบบโทรทัพท์	Ref. 21	✓
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22	✓
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1	✓
23	สัญญาณโทรทัพน์, เคเบิล	Ref. 23	✓
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ		
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24	–
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1	–
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2	–
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3	–
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4	–
	24.5 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5	–
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25	–
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1	–
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2	–
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3	–
	25.4 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4	–
	ระบบรักษาความปลอดภัย		
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26	✓
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1	✓
	ระบบรักษาความปลอดภัย		
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27	✓
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1	✓
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28	✓
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1	✓
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29	✓
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1	✓
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30	✓
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1	✓
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2	✓
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนกตรวจสอบ		✓

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนก

หัวหน้าแผนกรับ [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP3 ประจำเดือน : เมษายน พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น | เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	Ref.
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4

		Ref.
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

หัวหน้าแผน [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร .....

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17				√								
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1				√								
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2				√								
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3				√								
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4				√								
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5				–								
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18				√								
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1				√								
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2				√								
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3				√								
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4				√								
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5				√								
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6				–								
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7				–								
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8				–								
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9				√								
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10				√								
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11				√								
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12				√								
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19				√								
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1				√								
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2				√								
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3				√								
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4				√								
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5				√								
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20				√								
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1				√								

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทร

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรทัศท์	Ref. 21				√								
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22				√								
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1				√								
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23				√								
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24				√								
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1				√								
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2				√								
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3				√								
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4				√								
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5				√								
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25				–								
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1				–								
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2				–								
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3				–								
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4				–								
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26				√								
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1				√								
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27				√								
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1				√								
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28				√								
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1				√								
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29				√								
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1				√								
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30				√								
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1				√								
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2				√								
		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ				√								

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิด

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนก

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนกรั
	[redacted]

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร [redacted]

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน เมษายน พ.ศ. 2565

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	✓		✓		✓		✓			
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	✓		✓		✓		✓			
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	✓		✓		✓		✓			
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	–		–		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	✓		✓		✓		✓			
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัด	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	9.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	✓		✓		✓		✓			
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	–		–		–		–			
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	–		✓		✓		✓			
	15.1 การทำงานของปั๊ม	–		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	–		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	–		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
16	ปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ	–		–		–		–			
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	✓		✓		✓		✓			
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	–		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	✓		✓		✓		✓			
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		✓		–		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		–		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	-									
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	-									
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก			-		-		-			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก			-		-		-			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก			-		-		-			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก			-							
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	-		-							
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง										
	19.3 ประตูหนีไฟ										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	-		-		-					
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	-		-		-					
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต										
	22.1 การทำงานของ rounter										
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	-									
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า	-				-					
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	-				-					
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	-				-					
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	-				-					
	24.4 ฟิลเตอร์	-				-					
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	-				-					
	24.6 อื่น ๆ	-				-		-			
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	-				-		-			
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	-				-		-			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1,		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	-				-		-			
	25.3 อัตรา การไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	-				-		-			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	-				-		-			
	25.5 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด										
	26.2 อื่น ๆ	-		-		-		-			
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด										
	27.2 อื่น ๆ										
28	ถังดับเพลิง										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่										
	28.2 อื่น ๆ										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่										
	29.2 อื่น ๆ										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่										
	30.2 แบตเตอรี่										
	30.3 อื่น ๆ	-		-		-		-			

การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามแนวนโยบาย อย่างไรบ้าง

หมายเหตุ			ผู้จัดการรับทราบ	
THE PLIMPLECE/Ht.	-	THE PLIM PLACE HOTEL	ลงชื่อ	
THE PLIMPLECE/Apt.	-	THE PLIM PLACE APARTMENT	วัน/เดือน/ปี	
THE PLIMPLECE/Res.	-	THE PLIM RESIDENCE		

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1 ประจำเดือน : พฤศจิกายน พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น | เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1																												
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1																												
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2																												
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2																												
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1																												
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2																												
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3																												
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4																												
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3																												
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1																												
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4																												
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5																												
6	หลอดไฟแส่งสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																													
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7																												
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1																												
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2																												
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3																												
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4																												
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8																												
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1																												
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2																												
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3																												
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9																												
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1																												
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2																												
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3																												
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4																												
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5																												
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10																												
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1																												
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2																												
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3																												
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4																												
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5																												
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																													
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11																												
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12																												
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13																												
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14																												
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																													
15	ปั๊มทะกอนย้อยกลับ	Ref. 15																												
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1																												
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2																												
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3																												
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4																												
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16																												
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1																												
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2																												
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3																												
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4																												
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓

หัวหน้าแผนก: [redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ....TPP1....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	ประจำเดือน → 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 ☚อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น	บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทร
	กล้องวงจรปิด			
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17		
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1		
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2		
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3		
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4		
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5		
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL			
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก	Ref. 18		
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูโถงทางเข้าลิฟท์ และตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1		
	18.2 เครื่องทาบบัตรทางเข้าห้องอ่านหนังสือ และตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2		
	18.3 เครื่องทาบบัตรทางเข้าห้องพักรายวัน และตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3		
	18.4 เครื่องทาบบัตรทางเข้าห้องผู้บริหาร และตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4		
	18.5 เครื่องทาบบัตรประตูโถงทางเข้าลิฟท์ และตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5		
	18.6 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าฟิตเนส และตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6		
	18.7 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าห้องพักรายวัน และตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7		
	18.8 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าสำนักงานขาย และตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8		
	ระบบป้องกันอัคคีภัย			
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19		
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1		
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2		
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3		
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4		
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5		
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร			
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้นL อาคาร3	Ref. 20		
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1		

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร .....

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน → 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทร
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21		
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22		
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1		
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23		
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ			
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24		
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1		
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2		
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3		
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4		
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5		
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25		
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1		
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2		
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3		
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4		
	ระบบรักษาความปลอดภัย			
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26		
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1		
	ระบบรักษาความปลอดภัย			
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27		
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1		
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28		
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1		
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29		
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1		
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30		
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1		
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2		
31	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย (เฉพาะส่วน)	Ref. 31		

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร .....

	ประจำเดือน ➔	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	31.1 ระบบท่อน้ำทิ้ง (ซิงค์ล้างจาน)	Ref. 31.1				✓							
	31.2 ระบบท่อน้ำทิ้ง (ห้องอาบน้ำ)	Ref. 31.2				✓							
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ				✓								

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5																														
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10																														
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																															
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																															
15	ปั๊มสะกอนย้อยกลับ	Ref. 15																														
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	•																													
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16																														
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4																														
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หัวหน้าแผนกรับทราบ
[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ครักษาดูแลอุปกรณ์ในอาคาร .....

ประจำเดือน ➔	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
☚ด้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง												
	กล้องวงจรปิด												
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17					✓						
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1					✓						
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2					✓						
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3					✓						
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4					✓						
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5					-						
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL												
18	เครื่องตั้งทำบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18											
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1					✓						
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2					-						
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3					✓						
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4					✓						
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5					✓						
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6					-						
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7					-						
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8					-						
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9					-						
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10					-						
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11					-						
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12					✓						
	ระบบป้องกันอัคคีภัย												
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิคอาคาร	Ref. 19					✓						
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1					✓						
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2					✓						
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3					✓						
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4					✓						
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5					✓						
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร												
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20					-						
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1					-						
	ระบบการสื่อสาร												
ประจำเดือน ➔		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

| | | |

		Ref.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3																													
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4																													
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5																													
10	**ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.**	Ref. 10																													
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1																													
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2																													
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3																													
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4																													
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5																													
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																														
11	**มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร**	Ref. 11																													
12	**มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง**	Ref. 12																													
13	**อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด**	Ref. 13																													
14	**อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง**	Ref. 14																													
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																														
15	**ปั๊มตะกอนย้อยกลับ**	Ref. 15																													
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1																													
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2																													
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3																													
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4																													
16	**ปั๊มเติมอากาศ**	Ref. 16																													
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1																													
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2																													
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3																													
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4																													
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ																													

หัวหน้าแผนกร

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ _____)

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร .....

	ประจำเดือน ➔	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	☚อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง												
	กล้องวงจรปิด												
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17											
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1											
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2											
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3											
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4											
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5											
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL												
18	**เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)**	Ref. 18											
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1											
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2											
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3											
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4											
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5											
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6											
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7											
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8											
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9											
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10											
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11											
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12											
	ระบบป้องกันอัคคีภัย												
19	**ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิคอาคาร**	Ref. 19											
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1											
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2											
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3											
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4											
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5											
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร												
20	**ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3**	Ref. 20											
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1											
	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน ➔	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

														บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทราบ
21	ระบบโทรศัพท์	Ref. 21													
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22					✓								
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1					✓								
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23					✓								
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ														
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24													
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1					✓								
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2					✓								
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3					✓								
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4					✓								
	24.5 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5					✓								
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25					–								
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1					–								
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2					–								
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3					–								
	25.4 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4					–								
	ระบบรักษาความปลอดภัย														
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26					✓								
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1					✓								
	ระบบรักษาความปลอดภัย														
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27													
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1					✓								
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28					✓								
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1					✓								
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29					✓								
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1					✓								
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30					✓								
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1					✓								
	30.2 แบตเตอรี่	Ref. 30.2					✓								
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนก ตรวจสอบ					✓								
														หัวหน้าแผนกรับทราบ	
														[redacted]	

ตำแหน่ง : หัวหน้าช่างประจำอาคาร

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิลเล่ย์ซัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Bb.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร										
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB										
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ										
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก										
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ถนจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวต่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.										
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ										
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.										
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ										
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.										
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิลัยชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Hi.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	9.4 ถังแรงดัด	✓		✓		✓		✓			
	9.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.										
	10.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	10.4 ถังแรงดัน	✓		✓		✓		✓			
	10.5 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาหน้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	✓		✓		✓		✓			
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	✓		✓		✓		✓			
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	✓		✓		✓		✓			
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓			
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั๊มตะกอนย้อนกลับ										
	15.1 การทำงานของปั๊ม	–		✓		✓		✓			
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	–		✓		✓		✓			
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	–		✓		✓		✓			
	15.4 อื่นๆ	–									
16	ปั๊มเติมอากาศ	✓									
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	✓		✓		✓		✓			
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	✓		✓		✓		✓			
	16.4 อื่นๆ										
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	✓		✓		✓		✓			
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	✓		✓		✓		✓			
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	✓		✓		✓		✓			
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	✓		✓		✓		✓			
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	✓		–		–		–			
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)										

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิลัยชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Hi.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		✓		✓			
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	–		✓		✓		✓			
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		–		–			
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	–		–		✓		✓			
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	✓		–		✓		✓			
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้ดราฟฟิกอาคาร										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	✓		✓		✓		✓			
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	✓		✓		✓		✓			
	19.3 ประตูหนีไฟ	✓		✓		✓		✓			
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	✓		✓		✓		✓			
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	✓		✓		✓		✓			
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	–		–		–		✓			
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	–		–		–		✓			
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์	✓		✓		✓		✓			
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	✓		✓		✓		✓			
	22.1 การทำงานของ rounter	✓		✓		✓		✓			
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	–		✓		✓		✓			
	เครื่องซักผ้าและตู้หยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	–		✓		–		✓			
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	–		✓		–		✓			
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	–		✓		–		✓			
	24.4 ฟิลเตอร์	–		✓		–		✓			
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ	–		✓		–		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิลล์พ้อย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	24.6 อื่น ๆ										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	–		/		–		–			
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	–		/		–		–			
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	–		/		–		–			
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ	–		/		–		–			
	25.5 อื่น ๆ										
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
26	ประตูคีย์การ์ด										
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	/		/		/		/			
	26.2 อื่น ๆ										
	ระบบรักษาความปลอดภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
27	กล้องวงจรปิด										
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	/		/		/		/			
	27.2 อื่น ๆ										
28	ถังดับเพลิง										
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	/		/		/		/			
	28.2 อื่น ๆ										
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้										
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	/		/		/		/			
	29.2 อื่น ๆ										
30	ไฟ Emergency ในอาคาร										
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	/		/		/		/			
	30.2 แบตเตอรี่	/		/		/		/			
	30.3 อื่น ๆ										

การบันทึก : หัวหน้างานเก็บรวมข้อมูลการปฏิบัติงานของช่างประจำอาคาร แล้วสรุปผลการดำเนินงาน + แนวทางการแก้ไข พัฒนางานให้เป็นไปตามนโยบาย อย่างไรบ้าง

ผู้จัดการรับทราบ

ลงชื่อ _____

วัน/เดือน/ปี _____

หมายเหตุ

THE PLIMPLECE/Ht. - THE PLIM PLACE HOTEL

THE PLIMPLECE/Apt. - THE PLIM PLACE APARTMENT

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP 1 ประจำเดือน : มิถุนายน พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
6	หลอดไฟแส่งสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																												
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																												
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																												
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	/	/		/	/	/	/	/	

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	–	✓	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	✓	–	–	–		–
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		6	–	–	–	–		–
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																													
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																													
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–		–
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–	+		–	–	–	–	–		–
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓

หัวหน้าแผน

[redacted]

เขียนแทน : ห้องประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP1

ประจำเดือน 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง												
	กล้องวงจรปิด												
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17						✓					
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1						✓					
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2						✓					
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3						✓					
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4						✓					
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5						–					
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL												
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18						✓					
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1						✓					
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2						–					
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3						–					
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4						✓					
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5						✓					
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6						–					
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7						–					
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8						–					
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9						–					
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10						–					
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11						–					
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12						✓					
	ระบบป้องกันอัคคีภัย												
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กระจายไฟฟ้าอาคาร	Ref. 19						✓					
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1						✓					
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2						✓					
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3						✓					
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4						✓					
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5						✓					
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร												
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20						–					
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1						–					

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร
21	วะบบโทรทัศน์
22	ระบบอินเตอร์เน็ต
	22.1 การทำงานของ rounter
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ
24	เครื่องซักผ้า
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง
	24.4 ฟิลเตอร์
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง
	25.4 ตัวหยอดเหรียญ
	ระบบรักษาความปลอดภัย
26	ประตูคีย์การ์ด
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด
	ระบบรักษาความปลอดภัย
27	กล้องวงจรปิด
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด
28	ถังดับเพลิง
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่
30	ไฟ Emergency ในอาคาร
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่
	30.2 แบตเตอรี่

ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ref. 21						✓						
Ref. 22						✓						
Ref. 22.1						✓						
Ref. 23						✓						
Ref. 24						✓						
Ref. 24.1						✓						
Ref. 24.2						✓						
Ref. 24.3						✓						
Ref. 24.4						✓						
Ref. 24.5						✓						
Ref. 25						✓						
Ref. 25.1						✓						
Ref. 25.2						✓						
Ref. 25.3						✓						
Ref. 25.4						✓						
Ref.26						✓						
Ref. 26.1						✓						
Ref. 27						✓						
Ref. 27.1						✓						
Ref. 28						✓						
Ref. 28.1						✓						
Ref. 29						✓						
Ref. 29.1						✓						
Ref. 30						✓						
Ref. 30.1						✓						
Ref. 30.2						✓						
หัวหน้าแผนกตรวจสอบ						✓						

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	พน. แผนกวิ

หัวหน้าแผนกรับท

[redacted]

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP2 ประจำเดือน : มีนาคม พ.ศ. 2569

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้
	2.4 อื่นๆ
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
	7.4 อื่นๆ
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ
	8.4 อื่นๆ
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.
	9.1 การทำงานของปั๊ม
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน
	9.4 ถังแรงดัด

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Ref. 1	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–			–	–	–	–	–	–		–	–
Ref. 1.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 1.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 2	–	–	–			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 2.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 2.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 2.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 2.4	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–			–	–	–	–	–	–		–	–
Ref. 3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 3.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 5	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 6	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 7	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–			–	–	–	–	–	–		–	–
Ref. 7.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 7.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 7.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 7.4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 8	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–			–	–	–	–	–	–		–	–
Ref. 8.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 8.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 8.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 8.4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 9	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–			–	–	–	–	–	–		–	–
Ref. 9.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 9.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 9.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/
Ref. 9.4	✓	✓	✓			✓	/	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	/

ข้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10	-	✓	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			✓	-	-	-	-			-	-	-
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก																													
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย																													
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-		-	-	-
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓

หัวหน้าแผนก

[redacted]

หน่วยงาน : ห้องประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP2

		ประจำเดือน ▼	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	▼อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น												
	กล้องวงจรปิด													
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17						–						
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1						/						
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2						/						
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3						/						
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4						/						
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5						/						
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL													
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าคาน์เตอร์)	Ref. 18						–						
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1						/						
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2						/						
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3						/						
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4						/						
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5						/						
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6						/						
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7						/						
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8						/						
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9						/						
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10						/						
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11						/						
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12						/						
	ระบบป้องกันอัคคีภัย													
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้ดราฟฟิกอาคาร	Ref. 19						–						
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1						/						
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2						/						
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3						/						
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4						/						
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5						/						
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร													
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณชั้นวางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20						–						
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1						/						

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับท

	ระบบการสื่อสาร	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรทัพท์	Ref. 21						✓						
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22						✓						
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1						✓						
23	สัญญาณโทรทัพท์, เคเบิล	Ref. 23						✓						
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24						–						
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1						✓						
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2						✓						
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3						✓						
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4						✓						
	24.5 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5						✓						
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25						–						
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1						✓						
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2						✓						
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3						✓						
	25.4 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4						✓						
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26						–						
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1						✓						
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27						–						
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1						✓						
28	สัญญาณเพลิง	Ref. 28						–						
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1						✓						
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29						✓						
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1						✓						
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30						–						
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1						✓						
	30.2 แบตเตอร์รี่	Ref. 30.2						✓						
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ						✓						

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	ทน. แผนก

หัวหน้าแผนกรับท

ตำแหน่ง : ช่างประจำอาคาร (ชื่อ [redacted])

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP3 ประจำเดือน : มิ.ย. พ.ศ. 2569

อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร	Ref. 1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	1.1 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	1.2 การทำงานของมิเตอร์หลัก	Ref. 1.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB	Ref. 2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	2.1 การทำงานตัววัดกระแสไฟแต่ละเฟส	Ref. 2.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	Ref. 2.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	Ref. 2.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	2.4 อื่นๆ	Ref. 2.4	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	.	–	–	–		–	–	–	–	–	.		.	.	
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก	Ref. 3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	3.1 ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	Ref. 3.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ระบบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	Ref. 4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	Ref. 5	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ลานและสระว่ายน้ำ)	Ref. 6	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	✓	–		–	–	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง																													
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.	Ref. 7	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 7.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 7.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 7.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	7.4 อื่นๆ	Ref. 7.4	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–	–	
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.	Ref. 8	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	Ref. 8.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	Ref. 8.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	Ref. 8.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	8.4 อื่นๆ	Ref. 8.4	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	✓		–	–	–	–	–	–		–	–	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.	Ref. 9	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	9.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 9.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)																													
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 9.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 9.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	9.4 ถังแรงดัด	Ref. 9.4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	

		Ref.
	9.5 อื่นๆ	Ref. 9.5
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.	Ref. 10
	10.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 10.1
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	Ref. 10.2
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	Ref. 10.3
	10.4 ถังแรงดัน	Ref. 10.4
	10.5 อื่นๆ	Ref. 10.5
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร	Ref. 11
12	มิเตอร์น้ำลูกย่อยตามห้อง	Ref. 12
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด	Ref. 13
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง	Ref. 14
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ	Ref. 15
	15.1 การทำงานของปั๊ม	Ref. 15.1
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 15.2
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	Ref. 15.3
	15.4 อื่นๆ	Ref. 15.4
16	ปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ	Ref. 16.1
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)	Ref. 16.2
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ	Ref. 16.3
	16.4 อื่นๆ	Ref. 16.4
บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Ref. 9.5	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–		
Ref. 10	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 10.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 10.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 10.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 10.4	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 10.5	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–		
Ref. 11	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–		
Ref. 12	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 13	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 14	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 15	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 15.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	/	✓		✓		
Ref. 15.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 15.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 15.4	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	–	–	–	–	–		–		
Ref. 16	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 16.1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 16.2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 16.3	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		
Ref. 16.4	–	–	–			–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	✓	–	–	–	–		–		
หัวหน้าแผนกตรวจสอบ	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		

หัวหน้าแผน

[redacted]

แผนก ประจำอาคาร (ชื่อ [redacted]

รายงานการตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร TPP3

	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้ารอง	Ref.
	กล้องวงจรปิด	
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	Ref. 17
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด	Ref. 17.1
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ	Ref. 17.2
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)	Ref. 17.3
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)	Ref. 17.4
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV	Ref. 17.5
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)	Ref. 18
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.1
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.2
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.3
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.4
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.5
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.6
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.7
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.8
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.9
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.10
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก	Ref. 18.11
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน	Ref. 18.12
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร	Ref. 19
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน	Ref. 19.1
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง	Ref. 19.2
	19.3 ประตูหนีไฟ	Ref. 19.3
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก	Ref. 19.4
	19.5 ไฟฉุกเฉิน	Ref. 19.5
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3	Ref. 20
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3	Ref. 20.1

ประจำเดือน ➡ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

☜อ้างอิง : หัวข้อประเมินตามหลักเกณฑ์ข้างต้น

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (×) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

บันทึก : สถานการณ์/ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนกรับทร

	ระบบงานสื่อสาร	ประจำเดือน →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ระบบโทรทัศน์	Ref. 21						✓						
22	ระบบอินเตอร์เน็ต	Ref. 22						✓						
	22.1 การทำงานของ rounter	Ref. 22.1						✓						
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล	Ref. 23						✓						
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ													
24	เครื่องซักผ้า	Ref. 24						-						
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า	Ref. 24.1						✓						
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง	Ref. 24.2						✓						
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง	Ref. 24.3						✓						
	24.4 ฟิลเตอร์	Ref. 24.4						✓						
	24.5 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 24.5						✓						
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25						-						
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ	Ref. 25.1						✓						
	25.2 การทำงานของปั๊มผลิตน้ำ	Ref. 25.2						✓						
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดี / น้ำทิ้ง	Ref. 25.3						✓						
	25.4 หัวหยอดเหรียญ	Ref. 25.4						✓						
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
26	ประตูคีย์การ์ด	Ref.26						-						
	26.1 การทำงานของประตูคีย์การ์ด	Ref. 26.1						✓						
	ระบบรักษาความปลอดภัย													
27	กล้องวงจรปิด	Ref. 27						-						
	27.1 การทำงานของกล้องวงจรปิด	Ref. 27.1						✓						
28	ถังดับเพลิง	Ref. 28						-						
	28.1 อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่	Ref. 28.1						✓						
29	สัญญาณเตือนเพลิงไหม้	Ref. 29						✓						
	29.1 สัญญาณเตือนทำงานปกติหรือไม่	Ref. 29.1						✓						
30	ไฟ Emergency ในอาคาร	Ref. 30						✓						
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่	Ref. 30.1						✓						
	30.2 แบตเตอร์รี่	Ref. 30.2						✓						
บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼		หัวหน้าแผนกตรวจสอบ						✓						

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิด

บันทึก : สถานการณ์ความผิดปกติ เสนอหัวหน้างาน ▼	หน. แผนก

หัวหน้าแผนกรับ [redacted]

ชุดแรก : หัวหน้าช่างประจำอาคาร

รายงานสรุปรวบรวมข้อมูล - การตรวจเช็ควัสดุ/อุปกรณ์ในอาคาร ประจำเดือน มกราคม พ.ศ. 2569

เหตุการณ์ปกติทำเครื่องหมาย (✓) ทำสัญลักษณ์ (✕) กรณีตรวจพบเหตุการณ์ผิดปกติ

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน อาคารวิวัฒน์ชัย		อาคาร 1 THE PLIM PLACE/Apt.		อาคาร 2 THE PLIM PLACE /Ht.		อาคาร 3 THE PLIM /Res.		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	มิเตอร์หลักเข้าอาคาร										
	1.1 การทำงานของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
	1.2 สภาพทั่วไปของมิเตอร์หลัก	✓		✓		✓		✓			
2	ตู้ไฟฟ้าหลักในห้อง MDB										
	2.1 การทำงานตัวจัดกระแสไฟแต่ละเฟส	✓		✓		✓		✓			
	2.2 อุปกรณ์หลอดไฟแสดงสถานะการทำงานภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.3 อุปกรณ์เบรกเกอร์หลัก และย่อยภายในตู้	✓		✓		✓		✓			
	2.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
3	มิเตอร์ไฟฟ้าย่อยประจำห้องพัก										
	ระบบไฟแสงสว่าง ส่วนกลางภายใน-ภายนอก	✓		✓		✓		✓			
4	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (รอบอาคาร, ถนน, ลานจอดรถ)	✓		✓		✓		✓			
5	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (ทางเดินในแต่ละชั้น)	✓		✓		✓		✓			
6	หลอดไฟแสงสว่างส่วนกลาง (สวนและสระว่ายน้ำ)	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวล่าง	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
7	ปั๊มน้ำตัวที่1.										
	7.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	7.3 การทำงานตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	7.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
8	ปั๊มน้ำตัวที่2.										
	8.1 การทำงานของปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	8.3 การทำงานของตู้ควบคุมระบบปั๊มน้ำ	✓		✓		✓		✓			
	8.4 อื่นๆ	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
9	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่1.										
	9.1 การทำงานของปั๊ม	✓		✓		✓		✓			
	ระบบประปาและปั๊มน้ำตัวบน (pressure pump)	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
	9.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่	✓		✓		✓		✓			
	9.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน	✓		✓		✓		✓			
	9.4 ถังแรงดัด	✓		✓		✓		✓			

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	9.5 อื่นๆ										
10	ปั๊มน้ำตัวบนตัวที่2.										
	10.1 การทำงานของปั๊ม										
	10.2 ปั๊มน้ำมีเสียงดังปรกติหรือไม่										
	10.3 ตู้ควบคุมระบบปั๊มตัวบน										
	10.4 ถังแรงดัน										
	10.5 อื่นๆ										
	ระบบประปาเข้าอาคารและห้องพัก	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
11	มิเตอร์น้ำประปาหลักของอาคาร										
12	มิเตอร์น้ำถูกย่อยตามห้อง										
13	อุปกรณ์ประปาส่วนกลางทั้งหมด										
14	อุปกรณ์ประปาในห้องน้ำส่วนกลาง										
	ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
15	ปั๊มตะกอนย้อยกลับ										
	15.1 การทำงานของปั๊ม										
	15.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)										
	15.3 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย										
	15.4 อื่นๆ										
16	ปั๊มเติมอากาศ										
	16.1 การทำงานของปั๊มเติมอากาศ										
	16.2 การทำงานของตัวตั้งเวลา (Timer)										
	16.3 ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ										
	16.4 อื่นๆ										
	กล้องวงจรปิด	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
17	ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)										
	17.1 ตัวกล้องวงจรปิด										
	17.2 เครื่องบันทึกภาพ										
	17.3 จอแสดงภาพ (MONITOR)										
	17.4 ตัวสำรองไฟ (UPS)										
	17.5 สัญญาณWI-FI สำหรับระบบ CCTV										
	ระบบไฟฟ้า KEY CARD, ACCESS CONTROL	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
18	เครื่องตั้งค่าบัตรผ่านเข้า-ออก (อยู่หน้าเคาน์เตอร์)										
	18.1 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าหลักหน้าอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.2 เครื่องทาบบัตรประตูทางเข้าด้านข้างอาคารและ ตัวสวิตช์กดออก										

ลำดับ	รายการ	สำนักงาน		อาคาร 1		อาคาร 2		อาคาร 3		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		อาคารวิวัฒน์ชัย		THE PLIM PLACE/Apt.		THE PLIM PLACE /Ht.		THE PLIM /Res.			
	18.3 เครื่องทาบบัตรประตูห้องโถงก่อนเข้าลิฟท์และ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.4 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่1.และ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.5 เครื่องทาบบัตรในลิฟท์ ตัวที่2.และ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.6 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Aและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.7 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น9Bและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.8 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Aและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.9 เครื่องทาบบัตรหน้าห้องสำนักงาน วิวัฒน์ชัย ชั้น8Bและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.10 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 2 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.11 เครื่องทาบบัตรประตูชั้น2 อาคาร 3 ทุกตัวและ ตัวสวิตช์กดออก										
	18.12ตัวสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับระบบประตูไฟฟ้าทุกบาน										
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
19	ตู้ควบคุมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และตู้กราฟฟิกอาคาร										
	19.1 การทำงานตัวตรวจจับควัน, ตัวตรวจจับความร้อน										
	19.2 อุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ถังน้ำยาดับเพลิง, สายน้ำดับเพลิง										
	19.3 ประตูหนีไฟ										
	19.4 ไฟแสดงสถานะทางหนีไฟ, ทางออก										
	19.5 ไฟฉุกเฉิน										
	ระบบท่อแก๊สร้านอาหาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
20	ถังแก๊สและระบบท่อจ่ายแก๊ส บริเวณที่วางถังชั้น1. อาคาร3										
	20.1 ระบบการจ่ายแก๊สที่ห้องครัว ชั้น2 อาคาร3										
	ระบบการสื่อสาร	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
21	ระบบโทรศัพท์										
22	ระบบอินเตอร์เน็ต										
	22.1 การทำงานของ rounter										
23	สัญญาณโทรทัศน์, เคเบิล										
	เครื่องซักผ้าและตู้น้ำหยอดเหรียญ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
24	เครื่องซักผ้า										
	24.1 การทำงานของเครื่องซักผ้า										
	24.2 ระบบน้ำดีเข้าเครื่อง										
	24.3 ระบบน้ำทิ้ง										
	24.4 ฟิลเตอร์										
	24.5 ตัวหยอดเหรียญ										
	24.6 อื่น ๆ										
25	ตู้น้ำหยอดเหรียญ										
	25.1 การทำงานของตู้น้ำหยอดเหรียญ										

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

ลำดับ	รายการ	ตำแหน่งงาน: อาคารวิทยาศาสตร์	อาคาร 1: THE PLIM PLACE	อาคาร 1: THE PLIM PLACE/Apt.	อาคาร 2: THE PLIM PLACE /BR.	อาคาร 3: THE PLIM /Res.	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
	25.2 การทำงานของมีเดียกรอง	ปกติ / ผิดปกติ	ปกติ / ผิดปกติ	ปกติ / ผิดปกติ	ปกติ / ผิดปกติ	ปกติ / ผิดปกติ		
	25.3 อัตราการไหลของน้ำดิบ / น้ำทิ้ง							
	25.4 ค่าทอดถอนได้							
	25.5 อื่น ๆ							
	ระบบบำบัดน้ำมันปนเปื้อน							
26	ประตูน้ำดักไขมัน							
	26.1 การทำงานของประตูน้ำดักไขมัน							
	26.2 อื่น ๆ							
	ระบบบำบัดน้ำมันปนเปื้อน	ปกติ / ผิดปกติ	ปกติ / ผิดปกติ	ปกติ / ผิดปกติ	ปกติ / ผิดปกติ	ปกติ / ผิดปกติ		
27	ถังดักไขมัน							
	27.1 การทำงานของถังดักไขมัน							
	27.2 อื่น ๆ							
28	บ่อดักไขมัน							
	28.1 อยู่ในสภาพที่ใช้งานหรือไม่							
	28.2 อื่น ๆ							
29	ตัวอุปกรณ์ตีตะกอนผิวน้ำไขมัน							
	29.1 ตัวอุปกรณ์ตีตะกอนทำงานปกติหรือไม่							
	29.2 อื่น ๆ							
30	ไฟ Emergency ในอาคาร							
	30.1 ทำงานปกติหรือไม่							
	30.2 แบตเตอรี่							
	30.3 อื่น ๆ							

*การบันทึก : หัวหน้างานที่รับผิดชอบอุปกรณ์ในแต่ละจุดการตรวจเยี่ยม + เมื่อตรวจเยี่ยมเสร็จให้ลงนามกำกับทุกแผ่นในวันที่ตรวจเยี่ยม อย่างไรบ้าง

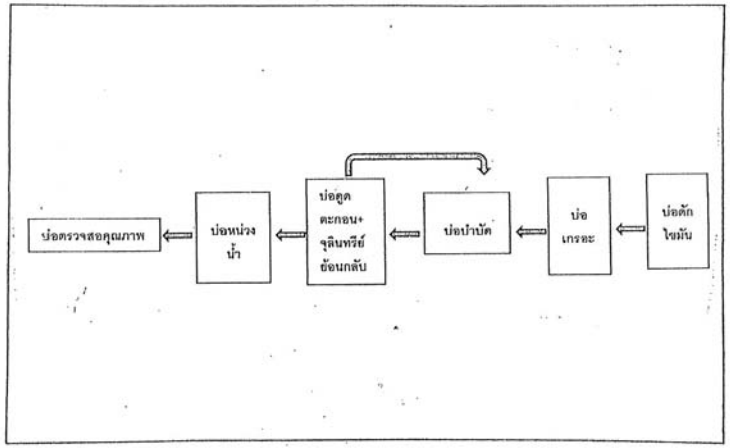
หมายเหตุ

		ผู้จัดการโรงงาน ลงชื่อ วันที่/เดือน/ปี
THE PLIMPLECE/Rt.	- THE PLIM PLACE HOTEL	
THE PLIMPLECE/Apt.	- THE PLIM PLACE APARTMENT	
THE PLIMPLECE/Res.	- THE PLIM RESIDENCE	

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหก เขต/อำเภอ คลองหลวง
จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ 02-5301910 โทรสาร -
มี นายสุวิทย์ โรจนเพชรี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๕๐/๒๕๖๔ ออกให้โดย กระทรวมมหาดไทย หมดอายุ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๗๐
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 594.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 594.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-01-67	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
18-01-67	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
19-01-67	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
20-01-67	30	11	11	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
21-01-67	30	10	10	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
22-01-67	30	11	11	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
23-01-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
24-01-67	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
25-01-67	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.18	ไม่มี	
26-01-67	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
27-01-67	30	11	11	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
28-01-67	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
29-01-67	30	12	12	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
30-01-67	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
31-01-67	30	54	54	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1-02-67	30	19	19	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
2-02-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
3-02-67	30	11	11	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
4-02-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
5-02-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
6-02-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
7-02-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
8-02-67	30	12	12	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
9-02-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
10-02-67	30	19	19	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
11-02-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
12-02-67	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
13-02-67	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
14-02-67	30	11	11	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
15-02-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
16-02-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่น ๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บรถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

น.3/53

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-5301210 โทรสาร -

มี บริษัท วิริยะน้ำพลังเพอร์เฟค จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท โรงแรม

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 69 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 2.5 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 14 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ

☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองบางโทรณ ขอบ กทม

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ดูดทุก 1 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/ตุลา

(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 574/เดือน

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 574/เดือน

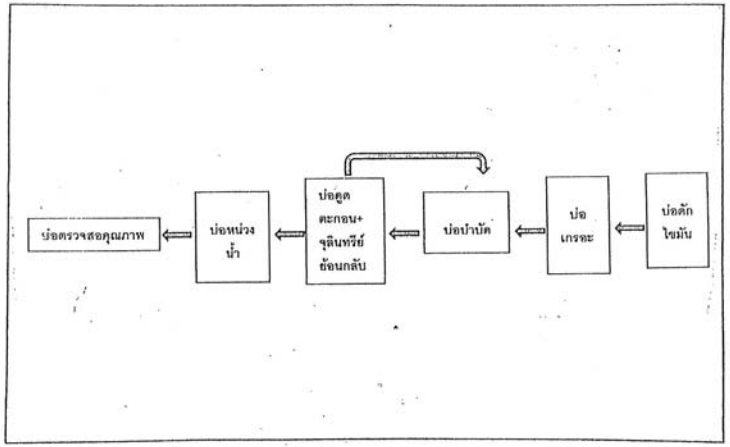
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มีใช้ในโครงการ

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย .....
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล เสนานิคม เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-9301910 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุดโพธิ์แพลทินัม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/1561 ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ 19 พฤษภาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 576.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 576.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1-01-55	30	19	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
2-01-55	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
3-01-55	30	11	11	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
4-01-55	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
5-01-55	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
6-01-55	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
7-01-55	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
8-01-55	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
9-01-55	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
10-01-55	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
11-01-55	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
12-01-55	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
13-01-55	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
14-01-55	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
15-01-55	30	19	19	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
16-01-55	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-01-55	30	10	10	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	[redacted]
18-01-55	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
19-01-55	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
20-01-55	30	21	21	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
21-01-55	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
22-01-55	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
23-01-55	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
24-01-55	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
25-01-55	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
26-01-55	30	12	12	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
27-01-55	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	
28-01-55	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.15	ไม่มี	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องอุปกรณ์ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่น ๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted] โทรสาร : [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ใบการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

น.3/57

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-9301910 โทรสาร -

มี บริษัท วิริยะโรงแรมเพลส จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท โรงแรม

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ ๑๙ ธันวาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 67 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 2.5 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ

☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ กทม.

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ปีละ 1 ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/วัน

(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 57 / เดือน

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 54 / เดือน

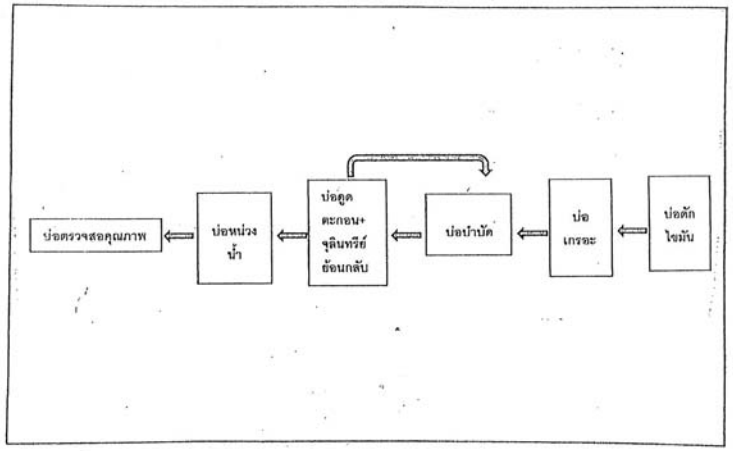
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่ได้ใช้ในโครงการ

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล เสนานิคม เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02 7301100 โทรสาร -
มี บริษัท วิชชุโกรเวท เพาเวอร์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/1511 ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ 15 ธันวาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) สำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 586.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 586.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1-3-67	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
2-3-67	30	17	17	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
3-3-67	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
4-3-67	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
5-3-67	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
6-3-67	30	17	17	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
7-3-67	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
8-3-67	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
9-3-67	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
10-3-67	30	10	10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
11-3-67	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
12-3-67	30	10	10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
13-3-67	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
14-3-67	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
15-3-67	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
16-3-67	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-3-67	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
18-3-67	30	11	11	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
19-3-67	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
20-3-67	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
21-3-67	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
22-3-67	30	22	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
23-3-67	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
24-3-67	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
25-3-67	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
26-3-67	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
27-3-67	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
28-3-67	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
29-3-67	30	10	10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
30-3-67	30	19	19	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
31-3-67	30	10	10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่น ๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บรายงาน ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๙

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่เกิน 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

น.3/61

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-5301710 โทรสาร -

มี พลิ้ม วิลัยพงษ์เพชร์ ศิริกิจ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท โรงแรม

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 69 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 4.5 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 14 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ

☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) สิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ตักออกเดือนละ 1 ครั้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/เดือน

(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 586/เดือน

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 586/เดือน

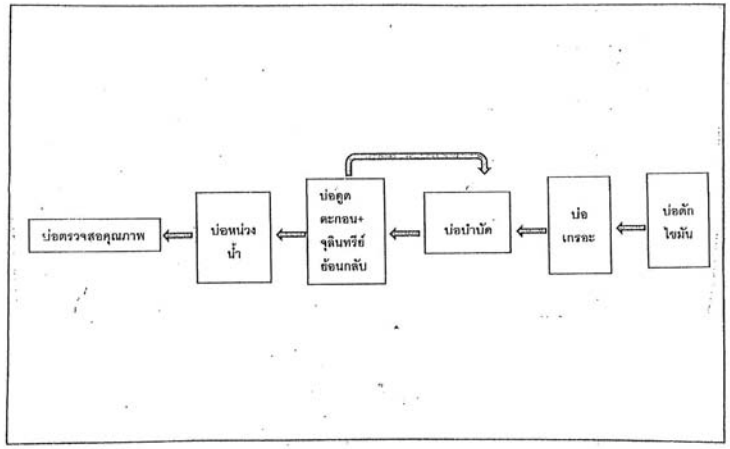
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มีการใช้สารเคมี

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 2233 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองพระ เขต/อำเภอ สุวรรณ
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0 2201 7110 โทรสาร -
มี บริษัท วิริยะแฟลชเลเซอร์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงงาน
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2544 ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ 15 ธันวาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 535.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 535.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1-ส.ค.	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
2-ส.ค.	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
3-ส.ค.	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
4-ส.ค.	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
5-ส.ค.	30	30	30	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
6-ส.ค.	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
7-ส.ค.	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
8-ส.ค.	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
9-ส.ค.	30	12	12	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
10-ส.ค.	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
11-ส.ค.	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
12-ส.ค.	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
13-ส.ค.	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
14-ส.ค.	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
15-ส.ค.	30	19	19	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
16-ส.ค.	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17-ส.ค.	30	12	12	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
18-ส.ค.	30	19	19	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
19-ส.ค.	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
20-ส.ค.	30	7	7	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
21-ส.ค.	30	10	10	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
22-ส.ค.	30	11	11	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
23-ส.ค.	30	21	21	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
24-ส.ค.	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
25-ส.ค.	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
26-ส.ค.	30	23	23	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
27-ส.ค.	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
28-ส.ค.	30	19	19	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
29-ส.ค.	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
30-ส.ค.	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่น ๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

.. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

น.3/65

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3337 หมู่ที่ - ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0217307210 โทรสาร -

มี อริสรา วิวัฒน์พลพงศ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท โรงแรม

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 69 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

[redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 2.5 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ

☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) สวนกิตติยาภิรมย์ ถนน

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ตักขึ้นโดยรถ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/วัน

(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 535/เดือน

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 535/เดือน

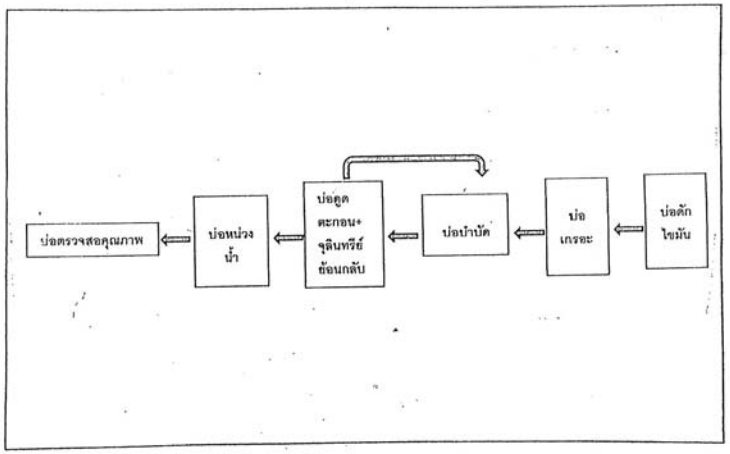
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งเข้าคลองสาธารณะ ไม่มีน้ำล้นออก

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มีการใช้

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล [illegible] เขต/อำเภอ [illegible]
จังหวัด [illegible] โทรศัพท์ 02 9307710 โทรสาร -
มี [illegible] เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท [illegible]
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2511 ออกให้โดย [illegible] หมดอายุ 15 [illegible]
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 421.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 421.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1-5-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	[redacted]
2-5-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
3-5-67	30	19	19	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
4-5-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
5-5-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
6-5-67	30	12	12	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
7-5-67	30	10	10	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
8-5-67	30	10	10	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
9-5-67	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
10-5-67	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
11-5-67	30	9	9	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
12-5-67	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
13-5-67	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
14-5-67	30	16	16	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
15-5-67	30	11	11	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
16-5-67	30	12	12	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-5-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	[redacted]
18-5-67	30	17	17	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
19-5-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
20-5-67	30	1	1	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
21-5-67	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
22-5-67	30	8	8	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
23-5-67	30	18	18	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
24-5-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
25-5-67	30	19	19	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
26-5-67	30	1	1	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
27-5-67	30	10	10	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
28-5-67	30	20	20	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
29-5-67	30	14	14	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
30-5-67	30	15	15	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	
31-5-67	30	13	13	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	0.05	ไม่มี	

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล สนามจันทร์ เขต/อำเภอ เมืองนครปฐม
จังหวัด นครปฐม โทรศัพท์ 02 9201910 โทรสาร -
มี บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/1511 ออกให้โดย [redacted] หมดอายุ 19 กันยายน 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 67 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....[redacted].....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....[redacted].....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ขนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 25 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30/ต่อวัน
(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 111
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 111
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

๔. ให้รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย หรือเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

๕. ให้ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียลงลายมือชื่อรับรองความถูกต้องของข้อมูลในรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่มีการรายงาน

ลงชื่อ .....
(.....)
ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ [redacted]
(.....)
ผู้ประกอบกิจการประเภทโรงแรม

ลงชื่อ .....
(.....)
ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ .....
(.....)
ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ .....
(.....)
ผู้ประกอบกิจการประเภทโรงแรม

ลงชื่อ .....
(.....)
ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม เดอะพลิมเพลส

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3338 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : จอมพล เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted]

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : < สังกัด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 50/2566 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 19/12/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [X] อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่น ๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....

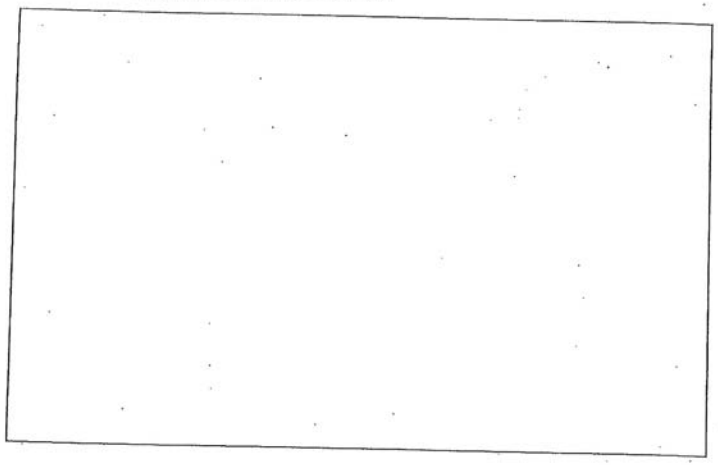
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ ..... ซอย -
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล ลาดพร้าว เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-9301720 โทรสาร -
มี นายชัชวาล วิจิตรนิพนธ์พงศ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ลำรางสาธารณะของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทุก6 เดือน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 30.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 0.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
อื่นๆ ปั๊มสูบน้ำทิ้งนอกโครงการ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1-6-69	30	18	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
2-6-69	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
3-6-69	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
4-6-69	30	12	12	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
5-6-69	30	8	8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
6-6-69	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
7-6-69	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
8-6-69	30	15	15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
9-6-69	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
10-6-69	30	9	9	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
11-6-69	30	7	7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
12-6-69	30	20	20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
13-6-69	30	25	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
14-6-69	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
15-6-69	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
16-6-69	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17-6-69	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	[redacted]
18-6-69	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
19-6-69	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
20-6-69	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
21-6-69	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
22-6-69	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
23-6-69	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
24-6-69	30	16	16	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
25-6-69	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
26-6-69	30	13	13	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
27-6-69	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
28-6-69	30	17	17	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
29-6-69	30	14	14	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	
30-6-69	30	1	1	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	0.10	ไม่มี	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดและทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....[redacted].....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☑ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่น ๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3338 หมู่ที่ ..... ซอย .....
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหก เขต/อำเภอ คลองหลวง
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-9301720 โทรสาร .....
มี บริษัท ทิวลิมน์มวงเฟอร์นิ่ง จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 50/2566 ออกให้โดย กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ 19 ธันวาคม 2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน มิถุนายน พ.ศ. 69 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เติมอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 7.5 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) ..... ส่งสูบทิ้งนอกโครงการ

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... คลองสาธารณะ ของ กทม.

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..... สูบทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 30/ต่อวัน
(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ส่งทิ้งนอกโครงการ คลองสาธารณะ
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... ไม่มีการใช้ในโครงการ

การเก็บขยะในโครงการ



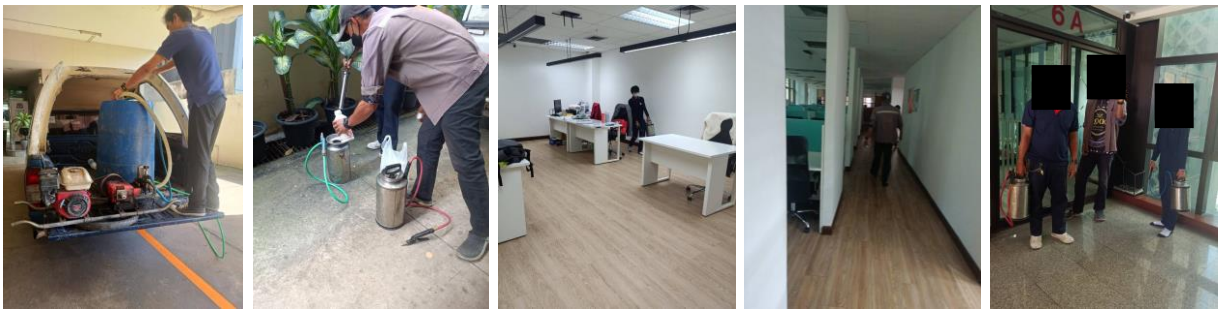
รูปภาพเก็บขยะของเขต



การดูแลพื้นที่สีเขียว



การกำจัดสัตว์พาหะนำโรค



การฝึกซ้อมดับเพลิง







การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง ถนน



การสูบตะกอนบ่อบำบัด



ป้ายจำกัดความเร็ว



ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์

